

سبينس ١٩٦١ هولدينج بي إل سي
البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية غير المدققة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

تقرير مراجعة البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية إلى السادة مساهمي شركة سبينس ١٩٦١ هولدينج بي إل سي

المقدمة

لقد راجعنا البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية المرفقة لشركة سبينس ١٩٦١ هولدينج بي إل سي ("الشركة") والشركات التابعة لها (يشار إليها مجتمعةً بـ "المجموعة")، والتي تتألف من بيان المركز المالي الموحد الموجز المرحل كـما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، والبيانات الموحدة الموجزة المرحلية ذات العلاقة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ، والبيانات الموحدة الموجزة المرحلية ذات العلاقة للتغيرات في حقوق الملكية والتడفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية بصورة عادلة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، إعداد التقارير المالية المرحلية (المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤). إن مسؤوليتنا هي إعطاء استنتاج حول هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

مجال المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي رقم ٢٤١٠ الذي ينطبق على مهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنجزة من قبل مدقق حسابات المنشأة المستقل". تتألف مراجعة المعلومات المالية المرحلية من طلب الاستفسارات بصورة رئيسية من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن مجال عملية المراجعة أقل بكثير من مجال التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولي وبناء عليه فإنها لا تمكننا من الحصول على التأكيدات التي تطمعنا على جميع الأمور الجوهرية التي يمكن تحديدها أثناء القيام بالتدقيق. بناء على ذلك فإننا لا نندي رأياً بخصوص التدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤.

ارنست و يونغ الشرق الأوسط (فرع دبي)



امين مامادوف
رقم التسجيل: ٥٦٨٧

٢٠٢٥ نوفمبر
دبي، الإمارات العربية المتحدة

سيبسن ١٩٦١ هولدينج بي إل سي

بيان الأرباح أو الخسائر الموحد الموجز المرحلي

لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر			
				إيضاح	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	ألف درهم (غير مدققة)	
٢,٢٦٠,٤٥٠	٢,٥٥١,٢٧٥	٦٨٦,٨١٨	٧٦١,٥٤٢	٥	الإيرادات من عقود العملاء
٣٨,٤٥١	٤٢,١٠٩	١٤,٥٧٥	١٥,٧١٤	٩	دخل الإيجار
٢,٢٩٨,٩٠١	٢,٥٩٣,٣٨٤	٧٠١,٣٩٣	٧٧٧,٢٥٦	٤	الإيرادات
(١,٣٥٠,٩٠٥)	(١,٥١٤,٠٥٦)	(٤١٢,٣٨٠)	(٤٥٠,٧٥٤)		تكلفة المبيعات
٩٤٧,٩٩٦	١,٠٧٩,٣٢٨	٢٨٩,٠١٣	٣٢٦,٥٠٢		إجمالي الأرباح
٦,٠٩٢	٨,٩٣٧	١,٧٨٨	١,٩٩٥		دخل آخر
(٥٣٣,٤٠٧)	(٥٨٥,٥٢٦)	(١٧٤,٤٠٩)	(١٩٠,٨٣٥)	٦	مصاريف بيعية وعمومية وإدارية
(١٢٤,٢١٢)	(١٣٨,٦٦٠)	(٤٢,٤٢١)	(٤٩,٢٩٥)	٩	الاستهلاك والانخفاض في قيمة موجودات حق الاستخدام والاستهلاك والانخفاض في قيمة الممتلكات
(٦٥,٧١٥)	(٨٧,٢٠٥)	(٢٤,٧٢٠)	(٣٠,٠٧٩)	٨	والمكائن والمعدات
٩,٤٤٣	١٧,٦٦٣	٤,٠٥٦	٦,١١٧		دخل التمويل
(٣٧,٢٢٢)	(٤١,٩٣٧)	(١٢,٩٧٥)	(١٤,١٦٤)		تكاليف التمويل
٢٠٢,٩٧٥	٢٥٢,٦٠٠	٤٠,٣٣٢	٥٠,٢٤١		الأرباح للفترة قبل الضريبة
(٢١,١١٩)	(٤٠,٩١٥)	(٤,٩٧٢)	(٨,٧٩٦)	٧	مصروف ضريبة الدخل
١٨١,٨٥٦	٢١١,٦٨٥	٣٥,٣٦٠	٤١,٤٤٥		الأرباح للفترة
١٩٢,٢٢٧	٢١٧,٥٦٣	٣٩,٧٠٨	٤٣,٢٥٠		العائد إلى مساهمي الشركة
(١٠,٣٧١)	(٥,٨٧٨)	(٤,٣٤٨)	(١,٨٠٥)		الحصة غير المسيطرة
١٨١,٨٥٦	٢١١,٦٨٥	٣٥,٣٦٠	٤١,٤٤٥		ربحية السهم:
٠,٠٥٣	٠,٠٦٠	٠,٠١١	٠,٠١٢	١٦	الربح الأساسي والمخفف للفترة العائد إلى مساهمي الشركة (بالدرهم للسهم)

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ١٩ المرفقة جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية.

سيبس ١٩٦١ هولدينج بي إل سي

بيان الدخل الشامل الموحد الموجز المرحلي

لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

النوعية أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	الأرباح للفترة			
٢٠٢٤ ألف درهم (غير مدققة)	٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدققة)	٢٠٢٤ ألف درهم (غير مدققة)	٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدققة)	
١٨١,٨٥٦	٢١١,٦٨٥	٣٥,٣٦٠	٤١,٤٤٥	
				بنود الدخل الشامل الأخرى
				بنود الدخل الشامل الأخرى التي قد يعاد تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة (بعد خصم الضريبة)
				فروق الصرف الناتجة عن تحويل العملات بعملات أجنبية
٤٠٤	٦٢١	٤٨٤	٤٠	
٤٠٤	٦٢١	٤٨٤	٤٠	
١٨٢,٢٦٠	٢١٢,٣٠٦	٣٥,٨٤٤	٤١,٤٨٥	بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة
				إجمالي الدخل الشامل للفترة
١٩٢,٦٣١	٢١٨,٢١٢	٤٠,١٩٢	٤٣,٢٥٣	
(١٠,٣٧١)	(٥,٩٠٦)	(٤,٣٤٨)	(١,٧٦٨)	العائدة إلى: مساهمي الشركة
١٨٢,٢٦٠	٢١٢,٣٠٦	٣٥,٨٤٤	٤١,٤٨٥	الحصة غير المسيطرة

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ١٩ المرفقة جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية.

سيبسن ١٩٦١ هولدينغ بي إل سي

بيان المركز المالي الموحد الموجز المرحلي

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٣١ ديسمبر	٣٠ سبتمبر	٣٠ سبتمبر	بيان المركز المالي الموحد الموجز المرحلي
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم	إيضاح
٤٢٥,٧٩٢	٤٢٧,٧٨٨	٨	الموجودات غير المتداولة
٣٤,٠٠٠	٣٤,٠٠٠		ممتلكات ومكان ومعدات
٩٢٣,٧٤٩	٨٨٨,٢١٤	٩	موجودات غير ملموسة
٥٦,٠٤٥	٥٦,٢٩٥		موجودات حق الاستخدام
١,٠٩٩	١,١١١	٧	موجودات غير متداولة أخرى
<u>١,٤٤٠,٦٨٥</u>	<u>١,٤٠٧,٤٠٨</u>		موجودات الضريبة المؤجلة
الموجودات المتداولة			
١٥٧,١١١	١٦٤,٢٨٣	١٠	المخزون
٥٥,٠٨٦	٨١,٧٤٨		ذمم مدينة تجارية ومصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
٣,٧٦٥	٧,٥٤٢	١٢	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقه
٥٣٦,١٦٨	٥٦٥,٩٢٥	١١	نقد وودائع قصيرة الأجل
<u>٧٥٢,١٣٠</u>	<u>٨١٩,٤٩٨</u>		إجمالي الموجودات
<u>٢,١٩٢,٨١٥</u>	<u>٢,٢٢٦,٩٠٦</u>		
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
٣٦,٠٠٠	٣٦,٠٠٠		رأس المال
٤,٧٧٨	٤,٧٧٨		احتياطي مقيد
٢٦٧,٨٢٥	٢٦٥,١٥٥		أرباح محتجزة
-	(٤٦)	١٣	أسهم خاصة
-	(٧,٢٠٨)	١٣	احتياطي أسهم خاصة
٦,١٤٤	٦,١٤٤		احتياطي اكتواري
٧٨٨	١,٤٣٧		احتياطي تحويل عمالات أجنبية
<u>٣١٥,٥٣٥</u>	<u>٣٠٦,٢٦٠</u>		حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة
<u>(١٦,٣١٦)</u>	<u>(٢٢,٢٢٢)</u>		الحصة غير المسيطرة
<u>٢٩٩,٢١٩</u>	<u>٢٨٤,٠٣٨</u>		إجمالي حقوق الملكية
المطلوبات غير المتداولة			
٥,٥٠٧	٥,٣٠٠		قرض وسلفيات تترتب عليها فوائد
١٤,٠٩١	١٥,٠٨٨		مطلوبات غير متداولة أخرى
٨٨٦,٧٣٦	٨٦١,٣٧٩	٩	مطلوبات عقود الإيجار
٧٩,١٧٢	٨٦,٥٨٢		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
<u>٩٨٦,٠٠٦</u>	<u>٩٦٨,٣٤٩</u>		
المطلوبات المتداولة			
٦٧٧,٦٦٦	٧٢٩,٩٩٩		ذمم دائنة تجارية ومصاريف مستحقة الدفع وذمم دائنة أخرى
١٧٣,٦٥٧	١٨٤,٥٠٣	٩	مطلوبات عقود الإيجار
٧٥١	٨٠٥		قرض وسلفيات تترتب عليها فوائد
٢٣,٦٣٢	١٨,٩٤٤	١٢	مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقه
٣١,٨٨٤	٤٠,٢٦٨		ضريبة الدخل مستحقة الدفع
<u>٩٠٧,٥٩٠</u>	<u>٩٧٤,٥١٩</u>		
<u>١,٨٩٣,٥٩٦</u>	<u>١,٩٤٢,٨٦٨</u>		إجمالي المطلوبات
<u>٢,١٩٢,٨١٥</u>	<u>٢,٢٢٦,٩٠٦</u>		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

شكل الإيضاحات من ١ إلى ١٩ المرفقة جزء من هذه البيانات المالية الموحدة المرحلية.

عضو مجلس الإدارة

عضو مجلس الإدارة

بيان التدفقات النقدية الموحد الموجز المرحلي

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
	إيضاح	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	ألف درهم
(غير مدقة)		(غير مدقة) (غير مدقة وغير مراجعة)
٢٠٢,٩٧٥	٢٥٢,٦٠٠	
(١,٠٢٠)	(٦٦٣)	
(٩,٤٤٣)	(١٧,٦٦٣)	
٣٧,٢٢٢	٤١,٩٣٧	
٦٥,٧١٥	٨٧,٢٠٥	
١٢٤,٢١٢	١٣٨,٦٦٠	
٥٩	(٣,٦١١)	
٨,٤٤٣	٦,٨٦٢	
٨٣١	(٣٩٦)	
١٢,٠٦٥	١٢,٦٩٩	
<u>٤٤١,٠٥٩</u>	<u>٥١٧,٦٣٠</u>	
(٢٣,٥٨٥)	(١٤,٠٣٤)	
(٩,٤٢٤)	(١٦,٤٩٦)	
(٦,٦١٤)	(٧,٩٠٢)	
(٥٥,٦٣٣)	٥٦,٤٤١	
٣٤٥,٨٠٣	٥٣٥,٦٣٩	
(٤,٧٣٠)	(٥,٨٥٥)	
(٣٧٦)	(٣٠١)	
(٩٠٧)	(٣٢,٥٣١)	
<u>٣٣٩,٧٩٠</u>	<u>٤٩٦,٩٥٢</u>	
(٧٣,٨٦٤)	(٨٨,٢٤٠)	
١,٧٠١	١,٢٧٩	
(٧٩,٠٠٠)	٢٩,٠٠٠	
٩,٤٤٣	١٠,٠١١	
<u>(١٤١,٧٢٠)</u>	<u>(٤٧,٩٥٠)</u>	
(١٠٢,٦٠٠)	(٢٢٠,٣٢٠)	
-	(٩,٩٣١)	
(١٤٨,٦٠٧)	(١٥٨,٨٩٠)	
(٤٤٨)	(٥٩٣)	
<u>(٢٥١,٦٥٥)</u>	<u>(٣٨٩,٧٣٤)</u>	
(٥٣,٥٨٥)	٥٩,٢٦٨	
٣٥٤,٠٦١	٦٠,١٦٨	
(٥٢٦)	(٥١١)	
<u>٢٩٩,٩٥٠</u>	<u>١١٨,٩٢٥</u>	

الأنشطة التشغيلية
 الربح قبل الضريبة
 تعديلات لتسوية الربح قبل الضريبة مقابل صافي التدفقات النقدية:
 صافي الربح من استبعاد الممتلكات والمكائن والمعدات
 دخل التمويل
 تكاليف التمويل
 الاستهلاك والانخفاض في قيمة الممتلكات والمكائن والمعدات
 الاستهلاك والانخفاض في قيمة موجودات حق الاستخدام
 (أرباح) / خسائر التغير في القيمة العادلة
 لعمود صرف العملات الأجنبية الآجلة
 مخصص المخزون القديم والمتقادم
 (أرباح) / خسائر من إنهاء وتعديل عقود الإيجار
 مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تعديلات في رأس المال العامل:
 المخزون
 ذمم مدينة تجارية ومصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
 أرصدة الأطراف ذات العلاقة *
 ذمم دائنة تجارية ومصاريف مستحقة الدفع وذمم دائنة أخرى
 مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
 فوائد مدفوعة
 ضريبة الدخل المدفوعة
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

الأنشطة الاستثمارية
 شراء ممتلكات ومكائن ومعدات
 مبالغ محصلة من استبعاد ممتلكات ومكائن ومعدات
 مبالغ محصلة من استرداد / (استثمار في) ودائع قصيرة الأجل
 فوائد مقيدة
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية

الأنشطة التمويلية
 توزيعات الأرباح المدفوعة
 دفعات لمزود السيولة لشراء وبيع أسهم خاصة، بالصافي
 سداد مطلوبات عقود الإيجار
 سداد قروض وسلفيات تترتب عليها فوائد
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية

صافي الزيادة / (النقص) في النقدية وشبيه النقدية
 النقدية وشبيه النقدية في ١ ينایير
 صافي فروق صرف العملات الأجنبية
 النقدية وشبيه النقدية في ٣٠ سبتمبر

سيبس ١٩٦١ هولدينج بي إل سي

بيان التدفقات النقدية الموحد الموجز المرحلي (تنمية)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

* تم استبعاد المعاملات غير النقدية التالية من بيان التدفقات النقدية الموحد الموجز المرحلي:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر			
٢٠٢٤	٢٠٢٥		
ألف درهم	ألف درهم	إيضاح	
(غير مدققة)	(غير مدققة) (غير مدققة وغير مراجعة)		
٢,٩٣٢	٥٦٣	١٢	مكافأة نهاية الخدمة المحولة - بالصافي
(٢٠)	-	٨	الممتلكات والمكائن والمعدات المحولة من أطراف ذات علاقة

سيبس ١٩٦١ هولدينج بي إل سي

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد الموجز المرحلي

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

إجمالي حقوق الملكية ألف درهم	غير المسطورة ألف درهم	الحصة المجموع ألف درهم	احتياطي تحويل تحويل عملات أجنبيه ألف درهم	احتياطي اكتواري ألف درهم	احتياطي أسيهم خاصة ألف درهم	احتياطي أسيهم خاصة ألف درهم	أرباح محتجزة ألف درهم	احتياطي مقيد ألف درهم	رأس المال ألف درهم	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥ (مدققة)
٢٩٩,٢١٩	(١٦,٣١٦)	٣١٥,٥٣٥	٧٨٨	٦,١٤٤	-	-	٢٦٧,٨٢٥	٤,٧٧٨	٣٦,٠٠٠	الأرباح للفترة (غير مدققة)
٢١١,٦٨٥	(٥,٨٧٨)	٢١٧,٥٦٣	-	-	-	-	٢١٧,٥٦٣	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة (غير مدققة)
<u>٦٢١</u>	<u>(٢٨)</u>	<u>٦٤٩</u>	<u>٦٤٩</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>إجمالي الدخل الشامل للفترة (غير مدققة)</u>
٢١٢,٣٠٦	(٥,٩٠٦)	٢١٨,٢١٢	٦٤٩	-	-	-	٢١٧,٥٦٣	-	-	أسيهم خاصة (إيضاح ١٣)
(٧,١٦٧)	-	(٧,١٦٧)	-	-	(٧,٢٠٨)	(٤٦)	٨٧	-	-	توزيعات أرباح معلنة (إيضاح ١٨)
<u>(٢٢٠,٣٢٠)</u>	<u>-</u>	<u>(٢٢٠,٣٢٠)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(٢٢٠,٣٢٠)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>ومدفوعة (إيضاح (غير مدققة))</u>
<u>٢٨٤,٠٣٨</u>	<u>(٢٢,٢٢٢)</u>	<u>٣٠٦,٢٦٠</u>	<u>١,٤٣٧</u>	<u>٦,١٤٤</u>	<u>(٧,٢٠٨)</u>	<u>(٤٦)</u>	<u>٢٦٥,١٥٥</u>	<u>٤,٧٧٨</u>	<u>٣٦,٠٠٠</u>	<u>الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)</u>

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ١٩ المرفقة جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية.

سيبس ١٩٦١ هولدينج بي إل سي

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد الموجز المرحلي

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

رأس المال ألف درهم	احتياطي مقيد ألف درهم	أرباح محتجزة ألف درهم	أسهم خاصة ألف درهم	احتياطي أسهم خاصة ألف درهم	احتياطي أكتواري ألف درهم	تحويل عمالت أجلية ألف درهم	المحصود غير المسطرة ألف درهم	الإجمالي حقوق الملكية ألف درهم	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ (مدققة)
٣٦,٠٠٠	٤,٧٧٨	٦٦,١٥٥	-	٧,٥٨٥	٨٥١	١١٥,٣٦٩	(١,٦٨٨)	١١٣,٦٨١	الأرباح للفترة (غير مدققة)
-	-	١٩٢,٢٢٧	-	-	-	-	١٩٢,٢٢٧	(١٠,٣٧١)	بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة (غير مدققة)
-	-	-	-	-	-	٤٠٤	٤٠٤	٤٠٤	إجمالي الدخل الشامل للفترة (غير مدققة)
-	-	١٩٢,٢٢٧	-	-	-	٤٠٤	١٩٢,٦٣١	(١٠,٣٧١)	توزيعات أرباح معلنة ومدفوعة (إيضاح ١٨)
-	-	(١٠٢,٦٠٠)	-	-	-	-	(١٠٢,٦٠٠)	(١٠٢,٦٠٠)	(غير مدققة)
٣٦,٠٠٠	٤,٧٧٨	١٥٥,٧٨٢	-	٧,٥٨٥	١,٢٥٥	٢٠٥,٤٠٠	(١٢,٠٥٩)	١٩٣,٣٤١	الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ١٩ المرفقة جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

- الأنشطة

تأسست شركة سيبنس ١٩٦١ هولدينج بي إل سي (المعروفة سابقاً باسم "شركة سيبنس ١٩٦١ هولدينج المحدودة" قبل إعادة تسجيلها كشركة عامة محدودة بالأسهم) ("الشركة") بتاريخ ٢١ نوفمبر ٢٠٢٣ كشركة خاصة محدودة بموجب قانون الشركات، قانون مركز دبي المالي العالمي رقم (٥) لسنة ٢٠١٨، وأعيد تسجيلها كشركة عامة محدودة بالأسهم بتاريخ ٢٩ مارس ٢٠٢٤. يقع العنوان المسجل للشركة في الوحدة رقم ٨١٣ ب، المستوى الثامن، لبيرتي هاوس، مركز دبي المالي العالمي، دبي، الإمارات العربية المتحدة.

إن الشركة هي شركة تابعة لمجموعة الصير (ذ.م.م) ("الشركة الأم") المسجلة في إمارة دبي كشركة ذات مسؤولية محدودة. وإن الشركة الأم هي شركة تابعة لشركة البارادي للاستثمار (ذ.م.م) ("الشركة الأم النهائية")، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في إمارة دبي، بدولة الإمارات العربية المتحدة. إن الشركة الأم النهائية مملوكة بحصة الأغلبية ويسطر عليها السيد علي سعيد جمعة البارادي.

بموجب القرار الخاص الصادر عن المساهم الوحيد بتاريخ ٢٧ مارس ٢٠٢٤، قررت مجموعة الصير (ذ.م.م) تحويل الشركة من شركة خاصة محدودة بالأسهم إلى شركة عامة محدودة بالأسهم. وفي ٢ أبريل ٢٠٢٤، وافقت هيئة الأوراق المالية والسلع في دولة الإمارات العربية المتحدة على طلب الشركة لطرح وإصدار ٩٠٠ مليون سهم تمثل ٢٥٪ من رأس مال الشركة المصرح به. وبتاريخ ٩ مايو ٢٠٢٤، تمت الموافقة على إدراج الشركة في سوق دبي المالي.

تعمل الشركة وشركتها التابعة (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة") بشكل رئيسي في تشغيل محلات السوبر ماركت في دولة الإمارات العربية المتحدة وسلطنة عمان والمملكة العربية السعودية. تم الإفصاح عن المعلومات المتعلقة بالشركات التابعة للمجموعة في الإيضاح رقم ١٧.

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية بتاريخ ١٠ نوفمبر ٢٠٢٥ من قبل أعضاء مجلس الإدارة.

- أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٤ "التقارير المالية المرحلية".

لا تشمل البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية على كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات السنوية الموحدة، وينبغي أن تقرأ جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

إن إعداد البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية بما يتوافق مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية يتطلب استخدام بعض التقديرات المحاسبية الهامة. كما يستوجب على الإدارة إصدار الأحكام ضمن سياق عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. إن الجوانب التي تتطلب درجة عالية من الأحكام أو التعقيد أو الجوانب التي تعد فيها الافتراضات والتقديرات جوهرية للبيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للمجموعة تتفق إلى حدٍ كبير مع البيانات المالية الموحدة السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، وينبغي أن تقرأ جنباً إلى جنب معها.

تخضع أعمال المجموعة لتقلبات موسمية معتدلة، فمنها ما يتأثر بشهر رمضان المبارك والعطلات الصيفية وموسم الأعياد. ونتيجة للتقلبات الموسمية المعتدلة، فإن نتائج أي ربع ليست بالضرورة مؤشراً على النتائج التي يمكن تحقيقها لأي ربع أو للسنة المالية بأكملها.

تم عرض هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء عقود صرف العملات الأجنبية الآجلة و إعادة قياس بند مطلوبات المنافع المحددة التي تم قياسها بالقيمة العادلة.

قامت إدارة المجموعة بإجراء تقييم لقدرة المجموعة على الاستمرار على أساس مبدأ الاستثمارية، وهي معتبرة أن المجموعة لديها الموارد المالية للاستمرار في الأعمال في المستقبل المنظور. بالإضافة لذلك، فإن إدارة المجموعة وأعضاء مجلس الإدارة ليس لديهم علم بأي تغيرات غير مؤكدة جوهرية والتي يمكن أن تسبب شكوك كبيرة حول قدرة المجموعة على الاستمرار على أساس مبدأ الاستثمارية. وبناءً عليه، يستمر إعداد البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية على أساس مبدأ الاستثمارية.

يتم عرض البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية بدرهم الإمارات العربية المتحدة، باعتباره العملة المستخدمة لدى الشركة. تم تقرير جميع المبالغ إلى أقرب ألف (ألف درهم)، ما لم يذكر خلاف ذلك.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٣- السياسات المحاسبية**١-٣ المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المتتبعة من قبل المجموعة**

إن السياسات المحاسبية المتتبعة في إعداد البيانات المالية الموجزة المرحلية مماثلة لتلك المتتبعة عند إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، باستثناء السياسة المحاسبية الخاصة بمكافآت الموظفين (خطة الحوافز) (إيضاح ٣-٣) والأسمهم الخاصة (إيضاح ٣-٣) واتباع المعايير الجديدة السارية المفعول كما في ١ يناير ٢٠٢٥، والتي ليس لها أي تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للمجموعة.

لم تقم المجموعة بالاتباع المبكر لأية معيار أو تغيير أو تعديل آخر صدر في تاريخ الموافقة على هذه البيانات المالية الموجزة المرحلية، لكن لم يسر مفعوله بعد. قامت الإداره بتقييم أثر اتباع المعايير الجديدة التي لم يسر مفعولها بعد، واستنتجت بأنه ليس لها أي تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للمجموعة.

٢-٣ السياسة المحاسبية على مكافآت الموظفين (خطة الحوافز)

أنشأت المجموعة مخطط حوافز لبعض الموظفين بمن فيهم موظفي الإدارة العليا بالمجموعة. يعتمد نظام الحوافز على تحقيق مؤشرات أداء رئيسية معينة (مثل الإيرادات والأرباح) وذلك على أساس سنوي ويتم تسوية تلك الحوافز نقداً (المعاملات التي تتم تسويتها نقداً) خلال فترة المنح. يُستتحق مخصص التزام المجموعة بموجب نظام الحوافز بشكل دوري بمبلغ يعادل المكافآت المنسوبة إلى المشاركون مع مصروف مقابل في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد المرحلي الموجز.

٣-٣ السياسة المحاسبية على الأسهم الخاصة

يتم تثبيت أدوات حقوق الملكية الخاصة التي يعاد شراؤها (أسهم خاصة) بالتكلفة ويتم خصمها من حقوق الملكية. ولا يتم تثبيت أية أرباح أو خسائر في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز عند شراء أو بيع أو إصدار أو إلغاء أدوات حقوق الملكية للمجموعة. وينتسب المقابل المدفوع أو المقيوض ضمن حقوق الملكية مباشرة على أنه احتياطي الأسهم الخاصة.

٤- المعلومات القطاعية

تم تنظيم المجموعة إلى قطاعات تشغيلية بناءً على الموقع الجغرافي. يتم الإفصاح عن الإيرادات والأرباح / (الخسائر) والموجودات والمطلوبات على أساس جغرافي، وتقاس وفقاً لنفس الأساس المحاسبي المستخدم في إعداد البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية. هناك قطاعان رئيسيان يتم الإبلاغ عنهم: دولة الإمارات العربية المتحدة وسلطنة عمان. وتشمل القطاعات الأخرى المملكة العربية السعودية ومكاتب التمهيد (المملكة المتحدة والولايات المتحدة الأمريكية وأستراليا)

وفيما يلي المعلومات القطاعية المتواقة مع التقارير الداخلية المقدمة إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي للفترة المنتهية في:

المجموع	القطاعات التشغيلية التي يتم الإبلاغ عنها		الإيرادات
	المعاملات بين الشركات*	القطاعات التشغيلية	
فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	الإمارات العربية المتحدة
٢٠٢٤ ألف درهم (غير مدققة)	٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدققة)	٢٠٢٤ ألف درهم (غير مدققة)	سلطنة عمان
٦٥٨,٢٦١ ١٩,٨٨٧ ٢٣,٢٤٥ ٧٠١,٣٩٣	٧٣٦,٣١٣ ١٩,٤٥٩ ٢١,٤٨٤ ٧٧٧,٢٥٦	- -	دول أخرى
		(٩٧,٩٢٧)	الإجمالي
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		١٢١,٠٩٤	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٧٧,٢٥٦	
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٧٧,٢٥٦	
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٧٧,٢٥٦	
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٧٧,٢٥٦	
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٧٧,٢٥٦	
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٧٧,٢٥٦	
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٧٧,٢٥٦	
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٧٧,٢٥٦	
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٧٧,٢٥٦	
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٧٧,٢٥٦	
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٧٧,٢٥٦	
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٧٧,٢٥٦	
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٧٧,٢٥٦	
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٧٧,٢٥٦	
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٧٧,٢٥٦	
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٧٧,٢٥٦	
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٧٧,٢٥٦	
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٧٧,٢٥٦	
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٧٧,٢٥٦	
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٧٧,٢٥٦	
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٧٧,٢٥٦	
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٧٧,٢٥٦	
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٧٧,٢٥٦	
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٧٧,٢٥٦	
		(٩٧,٩٢٧)	
		(١٢١,٠٩٤)	
		٧٩٩,٣٢٠	
		١٢١,٠٧٢	
		٦٥٨,٢٦١	
		٧٣٦,٣١٣	
		١٩,٤٥٩	
		١٩,٨٨٧	
		٢٣,٢٤٥	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٤ - المعلومات القطاعية (تتمة)

المجموع		المعاملات بين الشركات*		القطاعات التشغيلية التي يتم الإبلاغ عنها	
فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم	(غير مدققة)	ألف درهم	(غير مدققة)	ألف درهم	(غير مدققة)
٢,٢٠٦,٠٧٢	٢,٤٦٨,٢١٤	(٣٧٥)	-	٢,٢٠٦,٤٤٧	٢,٤٦٨,٢١٤
٦٥,٤٢٧	٦٣,٩٨١	-	-	٦٥,٤٢٧	٦٣,٩٨١
٢٧,٤٠٢	٦١,١٨٩	(٢٧٤,٥٢٠)	(٣٢٨,٠٩٢)	٣٠١,٩٢٢	٣٨٩,٢٨١
٢,٢٩٨,٩٠١	٢,٥٩٣,٣٨٤	(٢٧٤,٨٩٥)	(٣٢٨,٠٩٢)	٢,٥٧٣,٧٩٦	٢,٩٢١,٤٧٦

الإيرادات

الإمارات العربية المتحدة

سلطنة عمان

دول أخرى

الإجمالي

* تمثل معاملات البيع والشراء بين القطاعات التي يتم الإبلاغ عنها.

القطاعات التشغيلية التي يتم الإبلاغ عنها		القطاعات التشغيلية التي يتم الإبلاغ عنها		الربح للفترة قبل الضريبة	
فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الإمارات العربية المتحدة	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	الإمارات العربية المتحدة	سلطنة عمان
ألف درهم	(غير مدققة)	ألف درهم	(غير مدققة)	ألف درهم	(غير مدققة)
٢٢٥,٩٧٢	٢٥٩,٧٠٤	٤٩,٨٧٣	٥١,٠٣٣	٤٩,٨٧٣	٥١,٠٣٣
(٤,٢٤٧)	(١,٧٣٣)	(١,٧٧١)	(٣٥٠)	(١,٧٧١)	(٣٥٠)
(١٨,٧٥٠)	(٥,٣٧١)	(٧,٧٧٠)	(٤٤٢)	(٧,٧٧٠)	(٤٤٢)
٢٠٢,٩٧٥	٢٥٢,٦٠٠	٤٠,٣٣٢	٥٠,٢٤١	٤٠,٣٣٢	٥٠,٢٤١
(٢١,١١٩)	(٤٠,٩١٥)	(٤,٩٧٢)	(٨,٧٩٦)	(٤,٩٧٢)	(٨,٧٩٦)
١٨١,٨٥٦	٢١١,٦٨٥	٣٥,٣٦٠	٤١,٤٤٥	٣٥,٣٦٠	٤١,٤٤٥

غير المخصص:
مصروف ضريبة الدخل*
الأرباح للفترة

* لا يتم تخصيص الضرائب الحالية لتلك القطاعات نظراً لأنها تدار على أساس جماعي.

المطلوبات		الموجودات		الإمارات العربية المتحدة	
٣١ ديسمبر	٣٠ سبتمبر	٣١ ديسمبر	٣٠ سبتمبر	الإمارات العربية المتحدة	سلطنة عمان
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	الإمارات العربية المتحدة	سلطنة عمان
(مقدمة)	(غير مدققة)	(مقدمة)	(غير مدققة)	الإمارات العربية المتحدة	سلطنة عمان
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	الإمارات العربية المتحدة	سلطنة عمان
١,٧٦٠,٣٥٢	١,٧٦٠,٣٩٢	٢,١٠٢,٨٧٨	٢,٠٩٩,٤٤٩	الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة
٤٦,٢٥٣	٤٨,٤٦٥	٢٨,٧٢٦	٢٩,١٨٣	سلطنة عمان	سلطنة عمان
١٥٥,٢٧٤	٢٢٩,٧٨٦	١٣٧,٤٥٤	٢٠٤,٣٤٨	دول أخرى	دول أخرى
(٦٨,٢٨٣)	(٩٥,٧٧٥)	(٧٦,٢٤٣)	(١٠٦,٠٧٤)	خوافات وتعديلات	خوافات وتعديلات
١,٨٩٣,٥٩٦	١,٩٤٢,٨٦٨	٢,١٩٢,٨١٥	٢,٢٢٦,٩٠٦	الإجمالي	الإجمالي

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٥ - الإيرادات من عقود العملاء

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيرادات من مبيعات البضاعة فيما يلي تحليل لإيرادات المجموعة من عقود العملاء:
٢٠٢٤ ألف درهم (غير مدققة)	٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدققة)	٢٠٢٤ ألف درهم (غير مدققة)	٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدققة)	
<u>٢,٢٦٠,٤٥٠</u>	<u>٢,٥٥١,٢٧٥</u>	<u>٦٨٦,٨١٨</u>	<u>٧٦١,٥٤٢</u>	إيرادات من مبيعات البضاعة فيما يلي تحليل لإيرادات المجموعة من عقود العملاء:
٢,١٦٧,٨٦٤	٢,٤٢٦,٣٣٣	٦٤٣,٧٥٥	٧٢٠,٦٧٠	الأسواق الجغرافية
٦٥,١٨٤	٦٣,٧٥٣	١٩,٨١٨	١٩,٣٨٨	الإمارات العربية المتحدة
٢٧,٤٠٢	٦١,١٨٩	٢٣,٢٤٥	٢١,٤٨٤	سلطنة عمان
<u>٢,٢٦٠,٤٥٠</u>	<u>٢,٥٥١,٢٧٥</u>	<u>٦٨٦,٨١٨</u>	<u>٧٦١,٥٤٢</u>	دول أخرى
<u>٢,٢٦٠,٤٥٠</u>	<u>٢,٥٥١,٢٧٥</u>	<u>٦٨٦,٨١٨</u>	<u>٧٦١,٥٤٢</u>	توقيت تثبيت الإيرادات
				بضائع تم نقلها في وقت معين

٦ - المصروفات البيعية والعمومية والإدارية

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		تكاليف الموظفين تكاليف المقررات تكاليف التخزين في المستودعات والبيع والتوزيع أتعاب قانونية ومهنية رسوم ترخيص علامة تجارية مكافأة أعضاء مجلس الإدارة (إيصال ١٢) تكاليف التسويق تكاليف أنظمة المعلومات والاتصالات أخرى
٢٠٢٤ ألف درهم (غير مدققة)	٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدققة)	٢٠٢٤ ألف درهم (غير مدققة)	٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدققة)	
٢٤٢,٤٢١	٢٥٤,٣٢٠	٨٠,٥٦٨	٨٠,٨٨٤	تكاليف الموظفين
١١٤,٧٢٠	١٣٠,٩٢٦	٤٠,٩٤٩	٤٣,٩٩٥	تكاليف المقررات
١٠٦,٩٧٦	١٢٦,٢٥٩	٣٣,٩١٧	٤٠,٩٦٤	تكاليف التخزين في المستودعات والبيع والتوزيع
٢٠,٣٨٧	١٢,٠١٤	٤,٥٩٩	٣,٧٣٥	أتعاب قانونية ومهنية
٨,٠٣٢	٨,٧٥٧	٢,٣٤١	٢,٥٤٠	رسوم ترخيص علامة تجارية
١,٨٥٦	٣,٥٠٥	٦٢٩	٩٩٧	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة (إيصال ١٢)
١٥,٨٨٥	١٧,٥٠٣	٥,٤٦٦	٥,٠٢١	تكاليف التسويق
١١,٢٢٦	١٥,٠٣٦	٢,٥٦٣	٤,٩٤٠	تكاليف أنظمة المعلومات والاتصالات
١١,٩٠٤	١٧,٢٠٦	٣,٣٧٧	٧,٧٥٩	
<u>٥٣٣,٤٧٧</u>	<u>٥٨٥,٥٢٦</u>	<u>١٧٤,٤٠٩</u>	<u>١٩٠,٨٣٥</u>	أخرى

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٧- ضريبة الدخل

أ. الضريبة على الأنشطة العادية

إن العناصر الرئيسية لمصروف ضريبة الدخل في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد الموجز المرحلي لفترة الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ هي:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		ضريبة الدخل الحالية: مصاريف ضريبة الدخل الحالية مصاريف الحد الأدنى العالمي للضريبة التكعيلية (ملحوظة د)
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٢١,١١٩	٢٥,١٩٢	٤,٩٧٢	٥,٥٦٧	
-	١٥,٧٢٣	-	٣,٢٢٩	
<u>٢١,١١٩</u>	<u>٤٠,٩١٥</u>	<u>٤,٩٧٢</u>	<u>٨,٧٩٦</u>	مصروف ضريبة الدخل المعلن في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد الموجز المرحلي

ب. تسوية مصروف الضريبة

تسوية مصروف الضريبة والربح المحاسبي مصروباً في معدل الضريبة المحلية في الإمارات العربية المتحدة لفترة الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ كما يلي:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الربح المحاسبي قبل ضريبة الدخل الضريبة على الشركات بالمعدل القانوني المطبق في دولة الإمارات بنسبة ٩٪ المحمولة خلال الفترة * الحد الأدنى العالمي للضريبة التكعيلية (ملحوظة د) أثر ارتفاع معدلات الضريبة الخارجية والخسائر بمعدل ضريبة الدخل الحالية المطبقة لسنة ٢٠٢٥ - ١٦,٢٪ (٪ ١٠,٤ - ٢٠٢٤)
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
<u>٢٠٢,٩٧٥</u>	<u>٢٥٢,٦٠٠</u>	<u>٤٠,٣٣٢</u>	<u>٥٠,٢٤١</u>	
<u>١٨,٢٣٤</u>	<u>٢٢,٧٠٠</u>	<u>٣,٦٣٠</u>	<u>٤,٥٢٢</u>	
<u>-</u>	<u>١٥,٧٢٣</u>	<u>-</u>	<u>٣,٢٢٩</u>	
<u>٢,٨٨٥</u>	<u>٢,٤٩٢</u>	<u>١,٣٤٢</u>	<u>١,٠٤٥</u>	
<u>٢١,١١٩</u>	<u>٤٠,٩١٥</u>	<u>٤,٩٧٢</u>	<u>٨,٧٩٦</u>	

*وفقاً لقانون ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة، يبلغ الحد الأقصى للخصم القياسي المطبق على كل مجموعة ضريبية ٣٧٥,٠٠٠ درهم. يبلغ الخصم القياسي المطبق على المجموعة الضريبية التي تدخل فيها المجموعة مبلغ ٣٧٥,٠٠٠ درهم، حيث يكون مبلغ الضريبة بنسبة ٩٪ بمبلغ ٣٣,٧٥٠ درهم.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٧- ضريبة الدخل (تتمة)

ج. الضريبة المؤجلة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)
٥٣٤	٥٣٥
٥٦٥	٥٧٦
<u>١,٠٩٩</u>	<u>١,١١١</u>

تعلق موجودات الضريبة المؤجلة بما يلي:

موجودات الضريبة المؤجلة:
الاستهلاك
المخصص والاحتياطي

علاوة على ذلك، لدى المجموعة خسائر ضرائب منشأها سلطنة عمان والمملكة العربية السعودية وهي متاحة للتسوية مقابل الأرباح الخاضعة للضريبة في المستقبل الخاصة بالشركات التي تتبع هذه الخسائر. ولا تثبت موجودات الضريبة المؤجلة فيما يتعلق بهذه الخسائر حيث لا يجوز استخدامها لتسوية الأرباح الخاضعة للضريبة في أي مكان آخر ضمن المجموعة لأنها نشأت عن شركات تابعة تتبع خسائر ولا توجد أدلة أخرى على إمكانية الاسترداد في المستقبل القريب.

إن الحركة في موجودات الضريبة المؤجلة المثبتة في بيان المركز المالي الموحد الموجز المرحلي كما يلي:

موجودات الضريبة المؤجلة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)
١,٢٥٠	١,٠٩٩
(١٣٤)	-
<u>١٠٩٩</u>	<u>١,١١١</u>

في ١ يناير
مصروف الضريبة المؤجلة
تسوية التحويل
في ٣٠ سبتمبر / ٣١ ديسمبر

د. ضرائب دخل الركيزة الثانية

تقع المجموعة ضمن نطاق قواعد الركيزة الثانية العالمية لمكافحة تآكل الوعاء الضريبي (القواعد العالمية لمكافحة تآكل الوعاء الضريبي أو قواعد الركيزة الثانية) الصادرة عن منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية، حيث تتجاوز إيراداتها السنوية الموحدة حد ٧٥٠ مليون يورو على مستوى الشركة الأم النهائية. وتتوفر هذه القواعد نظام مشترك لضمان أن تدفع المؤسسات متعددة الجنسيات التي تتجاوز إيراداتها ٧٥٠ مليون يورو معدل ضريبة فعلى بنسبة ١٥٪ على الأقل في كل من البلدان التي تعمل بها. أصدرت دولة الإمارات العربية المتحدة (وهي موقع الشركة الأم النهائية وأكبر أسواقها كذلك)، مرسوم بقانون اتحادي رقم (٤٠) لسنة ٢٠٢٣ بتعديل بعض أحكام المرسوم بقانون اتحادي رقم (٤٧) لسنة ٢٠٢٢ في شأن الضرائب على الشركات والأعمال، كجزء من التزامها بمبادئ منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية. تهدف التعديلات التي أدخلتها المرسوم بقانون اتحادي رقم (٦٠) لسنة ٢٠٢٣ إلى التحضير لتطبيق قواعد الركيزة الثانية لمشروع مكافحة تآكل الوعاء الضريبي وتحويل الأرباح (BEPS 2.0). وتطبق دولة الإمارات العربية المتحدة تشريع الركيزة الثانية فعلياً بقرار مجلس الوزراء رقم (١٤٢) لسنة ٢٠٢٤.

يختص الحد الأدنى العالمي للضريبة العالمية بعمليات المجموعة في دولة الإمارات العربية المتحدة، حيث يبلغ معدل الضريبة القانوني ٩٪. وقد ثبتت المجموعة مصروف ضريبة تكميلية قيمتها ١٥,٧٢٣ ألف درهم (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤) (غير مدققة): لا شيء بناء على المعلومات المرحلية المتاحة حالياً كما في تاريخه، وستتم مراجعتها بشكل منتظم. يمكن أن يكون مصروف الضريبة التكميلية الفعلي مختلفاً عن المبلغ المخصص المقرر حالياً. ويتجاوز معدل الضريبة الفعلي في البلدان الأخرى التي تعمل فيها المجموعة ويسري فيها هذه القواعد نسبة ١٥٪. ستواصل المجموعة مراقبة التطورات ذات الصلة بالركيزة الثانية في جميع البلدان المعنية وتقيم آلية ضريبة تكميلية محتملة وفقاً للتشريعات ذات الصلة بعد مراعاة إلغاء الملاذ الآمن الانتقالي.

في ٢٣ مايو ٢٠٢٣، أصدر مجلس المعايير المحاسبية الدولية تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٢ "ضرائب الدخل" الذي قدم استثناء مؤقتاً إزامياً من متطلبات المعيار فيما يخص عدم ثبيت أو الإفصاح عن معلومات تخص الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة المرتبطة بقواعد الركيزة الثانية. ووفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ١٢ (وتعديلاته)، فقد طبقت المجموعة هذا الاستثناء بالنسبة لما ورد أعلاه.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

- الممتلكات والمكائن والمعدات

٢٠٢٥

المجموع ألف درهم	أعمال رأسمالية ألف درهم	سيارات وأثاث ومعدات والمكائن ألف درهم	الآلات والمكائن ألف درهم	تحسينات على مباني مستأجرة ألف درهم	مباني ألف درهم	أراضي الملك الحر ألف درهم	التكلفة:
١,١٤١,٤١٧ ٨٨,٢٤٠	٧,٩٣٣ ٥١,٩٥١	١٧٤,٦٣٦ ١٨,١١٦	٢٢٥,٧٩٩ ٥,٧٦١	٥٠٢,٢٨٦ ١٢,٤١٢	١٥٦,٦١٧ -	٧٤,١٤٦ -	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥ (مدققة) إضافات (غير مدققة)
(١٨,٧٢٤)	(٤٧,٧٣٢)	٢,١٣١ (٥,٧٤٠)	١٦,٧٩٠ (٥,٩٩٣)	٢٨,٨١١ (٦,٩٩١)	- -	- -	التحويلات من أعمال رأسمالية قيد التنفيذ (غير مدققة) الأستبعادات / المشطوب (غير مدققة) فروق صرف العملات الأجنبية (غير مدققة)
٢,٠٨٧	١	١٦٢	١٣٠	٣٩	٧٦٧	٩٨٨	في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)
<u>١,٢١٣,٠٢٠</u>	<u>١٢,١٥٣</u>	<u>١٨٩,٣٠٥</u>	<u>٢٤٢,٤٨٧</u>	<u>٥٣٦,٥٥٧</u>	<u>١٥٧,٣٨٤</u>	<u>٧٥,١٣٤</u>	الاستهلاك والانخفاض في القيمة: الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥ (مدققة) الاستهلاك للفترة (غير مدققة) الانخفاض في القيمة للفترة (غير مدققة) متعلق بالاستبعادات / المشطوبات (غير مدققة) فروق صرف العملات الأجنبية (غير مدققة)
٧١٥,٦٢٥ ٨٤,٣٠٢ ٢,٩٠٣	- - -	١٤٦,٦٤٣ ١٨,٥٤٨ ١٣٧	١٧٩,٧١١ ١٢,٨٧٨ ١,١١٦	٣٥٣,٦٢٩ ٤٢,٩٤٥ ١,٦٥٠	٣٥,٦٤٢ ٩,٩٣١ -	- - -	في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)
(١٨,١٠٨)	-	(٥,٦٠٦)	(٥,٥١١)	(٦,٩٩١)	-	-	صافي القيمة المدرجة: في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)
٥١٠	-	١٣٠	١٠٥	١٧	٢٥٨	-	
<u>٧٨٥,٢٣٢</u>	<u>-</u>	<u>١٥٩,٨٥٢</u>	<u>١٨٨,٢٩٩</u>	<u>٣٩١,٢٥٠</u>	<u>٤٥,٨٣١</u>	<u>-</u>	
<u>٤٢٧,٧٨٨</u>	<u>١٢,١٥٣</u>	<u>٢٩,٤٥٣</u>	<u>٥٤,١٨٨</u>	<u>١٤٥,٣٠٧</u>	<u>١١١,٥٥٣</u>	<u>٧٥,١٣٤</u>	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

- الممتلكات والمكائن والمعدات (تتمة)

٢٠٢٤ (مليون)

المجموع ألف درهم	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ ألف درهم	سيارات وأثاث ومعدات ألف درهم	الآلات والمكائن ألف درهم	تحسينات على مباني مستأجرة ألف درهم	مباني ألف درهم	أراضي الملك الحر ألف درهم
١,٠٦٠,٦٩٠	١٥,٥٥٦	١٦٥,٧٩٧	٢٠٣,٨٦٧	٤٤٤,٣٢٩	١٥٦,٧٨٢	٧٤,٣٥٩
١١٣,٧٦٢	٦٨,٢٢٢	١٥,٥٣٣	٦,٠٩٩	٢٣,٩٠٨	-	-
-	(٧٥,٨٤٣)	٥,٣٧١	٢٣,٢٤١	٤٧,٢٣١	-	-
٥٨	-	٣٩	١٩	-	-	-
(٦٠)	-	(٢٥)	(٣٥)	-	-	-
(٣٢,٥٩٩)	-	(١٢,٠٤٩)	(٧,٣٦٦)	(١٣,١٨٤)	-	-
(٤٣٤)	(٢)	(٣٠)	(٢٦)	٤	(١٦٥)	(٢١٢)
١,١٤١,٤١٧	٧,٩٣٣	١٧٤,٦٣٦	٢٢٥,٧٩٩	٥٠٢,٢٨٦	١٥٦,٦١٧	٧٤,١٤٦
٦٥٢,١٠٨	-	١٤١,٠٨٠	١٧٠,٨٦٧	٣١٧,٧١٧	٢٢,٤٤٤	-
٨٨,٨٩٧	-	١٦,٨٩٦	١٥,٥٧٨	٤٣,١٦٩	١٣,٢٥٤	-
٦,٦٧٤	-	٢٦٥	٥٢٨	٥,٨٨١	-	-
٣٨	-	١٩	١٩	-	-	-
(٦٠)	-	(٢٥)	(٣٥)	-	-	-
(٣١,٩٢١)	-	(١١,٥٦٢)	(٧,٢٢٢)	(١٣,١٣٧)	-	-
(١١١)	-	(٣٠)	(٢٤)	(١)	(٥٦)	-
٧١٥,٦٢٥	-	١٤٦,٦٤٣	١٧٩,٧١١	٣٥٣,٦٢٩	٣٥,٦٤٢	-
٤٢٥,٧٩٢	٧,٩٣٣	٢٧,٩٩٣	٤٦,٠٨٨	١٤٨,٦٥٧	١٢٠,٩٧٥	٧٤,١٤٦

التكلفة:
في ١ يناير ٢٠٢٤
إضافات

التحولات من أعمال رأسمالية قيد التنفيذ
تحويل من طرف ذي علاقة
تحويل إلى طرف ذي علاقة
الاستبعادات /المشطوب
فروق صرف العملات الأجنبية

٢٠٢٤
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
الاستهلاك والانخفاض في القيمة:

في ١ يناير ٢٠٢٤
الاستهلاك للسنة
الانخفاض في القيمة للسنة
متعلق بالتحويل من طرف ذي علاقة
متعلق بالتحويل إلى طرف ذي علاقة
الاستبعادات / للمشطوب
فروق صرف العملات الأجنبية

٢٠٢٤
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

صافي القيمة المدرجة:
٢٠٢٤
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٩ - عقود الإيجار

المجموعة كمستأجر

لدى المجموعة عقود إيجار لقطعة أرض (مدة إيجار تتراوح بين ٥ إلى ٣٨ سنة)، والمباني المستخدمة في عمليات السوبرماركت (مدة إيجار تتراوح بين ١ إلى ١٠ سنوات) والمركبات (مدة إيجار ٤ سنوات). هناك العديد من عقود الإيجار التي تتضمن خيارات التمديد والإنهاء ودفعات الإيجار المتغيرة، والتي تمت مناقشتها بمزيد من التفاصيل أدناه:

إن المبالغ الدفترية لموجودات حق الاستخدام المثبتة والحركات ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤:

٢٠٢٥ (غير مدققة)

المجموع ألف درهم	مركبات ألف درهم	مباني/ متاجر ألف درهم	أرض ألف درهم	
٩٢٣,٧٤٩	٥٨	٧٧٢,١٣٢	١٥١,٥٥٩	في ١ يناير ٢٠٢٥ الإضافات
١١٠,٥٦٥	-	١١٠,٥٦٥	-	مصاريف الاستهلاك
(١٣٤,٥٥٥)	(١٦)	(١٢٨,٦٦٥)	(٥,٨٧٤)	الانخفاض في القيمة
(٤,١٠٥)	-	(٤,١٠٥)	-	تعديلات عقود الإيجار
(٥,٦٥٠)	-	(٥,٦٥٠)	-	عكس فيما يتعلق بالإنهاء
(١,٨٦٦)	-	(١,٨٦٦)	-	فروق التحويل
٧٦	٤	٧٢	-	في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
٨٨٨,٢١٤	٤٦	٧٤٢,٤٨٣	١٤٥,٦٨٥	

٢٠٢٤ (مدقة)

المجموع ألف درهم	مركبات ألف درهم	مباني/ متاجر ألف درهم	أرض ألف درهم	
٨٠٨,٤٧٥	١٠٦	٦٦٩,٨٩٢	١٣٨,٤٧٧	في ١ يناير ٢٠٢٤ الإضافات
١٤٨,٧٢٧	-	١٢٨,٢٥٤	٢٠,٤٧٣	مصاريف الاستهلاك
(١٦٦,٧٩٢)	(٤٧)	(١٥٩,٣٥٤)	(٧,٣٩١)	الانخفاض في القيمة، صافي
(٧,٨٦٤)	-	(٧,٨٦٤)	-	عكس فيما يتعلق بالإنهاء
(١,٣١٢)	-	(١,٣١٢)	-	تعديلات عقود الإيجار
١٤٢,٥١٥	-	١٤٢,٥١٥	-	فروق التحويل
-	(١)	١	-	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٩٢٣,٧٤٩	٥٨	٧٧٢,١٣٢	١٥١,٥٥٩	

إن المبالغ الدفترية لمطلوبات عقود الإيجار والحركات خلال ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ مبينة أدناه:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم (مدقة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدققة)		
٩٢٣,١٥٧	١,٠٦٠,٣٩٣		في ١ يناير
١٤٨,٧٢٧	١١٠,٥٦٥		إضافات
٥٠,٤٨٧	٤١,٦٣٦		ازدياد الفائدة
(١,٨٥٧)	(٢,٠٨٣)		عكس فيما يتعلق بالإنهاء
(٢٠٢,٥٩٦)	(١٥٨,٨٩٠)		المدفوعات
١٤٢,٥١٥	(٥,٨٢٩)		فيما يتعلق بتعديلات عقود الإيجار
(٤٠)	٩٠		فروق التحويل
١,٠٦٠,٣٩٣	١,٠٤٥,٨٨٢		في ٣٠ سبتمبر / ٣١ ديسمبر
(١٧٣,٦٥٧)	(١٨٤,٥٠٣)		نافقاً: الجزء المتداول (المفصح عنه ضمن المطلوبات المتداول)
٨٨٦,٧٣٦	٨٦١,٣٧٩		الجزء غير المتداول كما في ٣٠ سبتمبر / ٣١ ديسمبر

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٩ - عقود الإيجار (تتمة)

المجموعة كمستأجر (تتمة)

إن المجموعة لديها العديد من عقود الإيجار التي تتضمن خيارات التمديد وال إنهاء. يتم التفاوض على هذه الخيارات من جانب الإدارة لتوفير المرونة في إدارة محفظة الموجودات المؤجرة والتوافق مع احتياجات أعمال المجموعة. تقوم الإدارة بإجراء الأحكام الجوهرية لتحديد ما إذا كانت خيارات التمديد أو الإنهاء هذه من المرجح إجراؤها بشكلٍ معقول.

المجموعة كمؤجر

أبرمت المجموعة عقود إيجار تشغيلية على مجوّداتها المملوكة أو المؤجرة. تتراوح مدة الإيجار لهذه العقود بين سنة واحدة و ٥ سنوات. إن جميع عقود الإيجار تتضمن بنداً يتبيّن المراجعة بالزيادة لرسوم الإيجار على أساس سنوي وذلك وفقاً لظروف السوق السائدة. تبلغ إيرادات الإيجار المتباينة من قبل المجموعة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة) مبلغ ٤٢,١٠٩ ألف درهم (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة) - ٣٨,٤٥١ ألف درهم).

١٠ - المخزون

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم (مقدمة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (غير مقدمة)	بضاعة لإعادة البيع بضاعة في الطريق
١٥٦,١٥١ ٩٦٠	١٥٨,٦٥٦ ٥,٦٢٧	
<u>١٥٧,١١١</u>	<u>١٦٤,٢٨٣</u>	

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة) و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)، تم تثبيت مبلغ ١,٥٠٧,١٩٤ ألف درهم و ١,٣٤٢,٤٦٢ ألف درهم، على التوالي، كمصرف للمخزون تحت تكلفة المبيعات.

فيما يلي الحركات في مخصص المخزون القديم والمتقادم:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم (غير مقدمة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (غير مقدمة)	في ١ يناير المحمّل للفترة، صافي فروق التحويل في ٣٠ سبتمبر
٤٨,٣٨٥ ٨,٤٤٣ (٧)	٦٠,٤٤٠ ٦,٨٦٢ ١٢	
<u>٥٦,٨٢١</u>	<u>٦٧,٣١٤</u>	

١١ - النقد والودائع قصيرة الأجل

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم (مقدمة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (غير مقدمة)	نقد في الصندوق أرصدة نقدية لدى البنوك ودائع قصيرة الأجل
٤,٢٦٧ ٥٥,٩٠١ ٤٧٦,٠٠٠ ٥٣٦,١٦٨	٢,٩٠٣ ٧٦,٠٢٢ ٤٨٧,٠٠٠ ٥٦٥,٩٢٥	
<u>٥٣٦,١٦٨</u>	<u>٥٦٥,٩٢٥</u>	

كانت الودائع قصيرة الأجل مقومة بالدرهم وبمعدل فائدة فعلية يتراوح من نسبة ٤,٣٥ % إلى ٤,٧٠ % سنويًا (٢٠٢٤ (مقدمة): ٤,٠٥ % إلى ٥,٣٥ % سنويًا).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١١ - النقد والودائع قصيرة الأجل (تنمية)

لغرض بيان التدفقات النقدية الموحد، تتألف النقدية وشبه النقدية من المبالغ التالية كما في ٣٠ سبتمبر / ٣١ ديسمبر:

٣١ ديسمبر	٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٤,٢٦٧	٢,٩٠٣	نقد في الصندوق
٥٥,٩٠١	٧٦,٠٢٢	أرصدة نقدية لدى البنوك
-	٤٠,٠٠٠	ودائع قصيرة الأجل (بأجال استحقاق خلال ٣ أشهر)
<u>٦٠,١٦٨</u>	<u>١١٨,٩٢٥</u>	النقدية وشبه النقدية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١٢ - المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

تشتمل الأطراف ذات العلاقة على الشركة الأم النهائية والشركة الأم وموظفي الإدارة والمنشآت التي لديهم فيها مصالح كبيرة أو لديهم القدرة على ممارسة تأثير إداري كبير.

(أ) فيما يلي تفاصيل المعاملات الهامة المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة:

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

دخل من الإيجار ألف درهم	نفقات رسمالية ألف درهم	إعادة تحويل					بند مطلوبات				
		المصاريف البيعية	المصاريف البيعية	البضائع المحولة إلى	تكاليف تأمين	دخل أتعاب	خدمات التشغيل	شراء البضائع	مبيعات البضائع	الموظفين المحول من/إلى) ألف درهم	مكافأة نهاية الخدمة
-	-	-	-	-	-	-	-	-	٥٧	-	الشركة الأم النهائية
-	-	٥١٦	-	-	-	-	-	-	-	-	الشركة الأم
٧٥١	٩,٥١٦	١١,٦٩٥	-	-	١١٧	-	١٤,٣٤١	٢٣٥	-	-	منشآت تحت السيطرة المشتركة
٨٧٣	-	٥٥	٤,١٣٨	#٤٥,٠٥٤	-	١٥٠	٧,٧٣٧	-	٤٠٨	-	الشركة الشقيقة للشركة الأم
-	-	-	-	-	-	-	-	-	٦	-	المشروع المشترك للشركة الأم النهائية

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

دخل من الإيجار ألف درهم	نفقات رسمالية ألف درهم	إعادة تحويل					بند مطلوبات				
		المصاريف البيعية	المصاريف البيعية	البضائع المحولة إلى	تكاليف تأمين	دخل أتعاب	خدمات التشغيل	شراء البضائع	مبيعات البضائع	الموظفين المحول من/إلى) ألف درهم	مكافأة نهاية الخدمة
٣١٠	-	-	-	-	-	-	-	-	١٩	-	الشركة الأم النهائية
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الشركة الأم
٢,١٨١	١٦,٣٦٦	٣,٦٣٣	-	-	١,٠٣١	-	١٢,٦١٣	٢٩٦	-	-	منشآت تحت السيطرة المشتركة
١,٣٥٣	-	-	٣,٩٤٨	#٤٠,٧٥٨	-	١٥٠	٧,٦٥٨	-	(٣٤)	-	الشركة الشقيقة للشركة الأم
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	المشروع المشترك للشركة الأم النهائية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١٢ - المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

(أ) فيما يلي تفاصيل المعاملات الهامة المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة: (تتمة)

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

الشركة الأم النهائية	متطلبات مكافأة نهاية الخدمة	الموظفين المحول من/(إلى)	مبيعات البضائع ألف درهم	شراء البضائع ألف درهم	خدمات التشغيل ألف درهم	تكاليف المحولة إلى ألف درهم	البضائع والإدارية إلى ألف درهم	المصاريف البيعية والعمومية والمكانة من	إعادة تحميل المصاريف البيعية	متطلبات (تحويل) شراء /	دخل من نفقات وكائنات معدات ألف درهم
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٥٣	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٢,٢٥٥	٢١,٦٥٥	-	@٢٨,١٧٢	-	-	٥,٠٦٦	-	٥٠,٦١١	١,١٥٧	-	منشآت تحت السيطرة المشتركة
٢,٤٣٢	-	-	٥٥	١٢,٤١٥	#١٤٥,٥٥٠	-	٤٥٠	٢٧,١٩٦	-	٥٦٣	الشركة الشقيقة للشركة الأم
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٨	المشروع المشترك للشركة الأم النهائية

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

الشركة الأم النهائية	متطلبات مكافأة نهاية الخدمة	الموظفين المحول من/(إلى)	مبيعات البضائع ألف درهم	شراء البضائع ألف درهم	خدمات التشغيل ألف درهم	تكاليف المحولة إلى ألف درهم	البضائع والإدارية إلى ألف درهم	المصاريف البيعية والعمومية والمكانة من	إعادة تحميل المصاريف البيعية	متطلبات (تحويل) شراء /	دخل من نفقات وكائنات معدات ألف درهم
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٧٩	-
-	-	٢٠	-	-	-	-	-	-	-	٢,٩٦٨	الشركة الأم
٢,٣٦٢	٢٩,١٣٦	-	@١٢,٢٩٩	-	-	٢٢,٧٧٣	-	٤٦,٨٣٤	١,٢٧١	-	منشآت تحت السيطرة المشتركة
٢,٠٢٢	-	-	-	١١,٨٤٥	#١٢٨,٨٨٠	-	٤٥٠	٢٨,٦١٢	-	(٣٦)	الشركة الشقيقة للشركة الأم
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٤٦	المشروع المشترك للشركة الأم النهائية

- # تمثل بضائع التجزئة المحولة بمعدل متغير عليه إلى الشركة الشقيقة للشركة الأم والتي يتم المحاسبة عنها على أساس الصافي حيث تعمل المجموعة كوكيل لشراء وتسليم البضائع للطرف ذي الصلة.
- @ تشمل تكاليف صيانة المحلات بموجب عقد الصيانة المبرم مع أطراف ذات علاقة بمبلغ ٢٧,٥٠١ ألف درهم خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة).
- التزامات النفقات الرأسمالية مع الأطراف ذات العلاقة البالغة ١٢,٢٩٥ ألف درهم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (مدققة) - ١٤,٤٢٠ ألف درهم (مصدق) مدرجة ضمن التزامات النفقات الرأسمالية المبينة في الإيضاح ١٤.
- مبلغ ٤,٠٩٣ ألف درهم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة) و ٣,٥٤٦ ألف درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مصدق) (تم إدراجها ضمن بند الذمم المدينة التجارية، والدفعتات المقدمة، والذمم المدينة الأخرى) فيما يتعلق بالمخزون المحتفظ به نيابة عن طرف ذي علاقة والذي تم إصدار فواتير له.

سپینس ۱۹۶۱ ہولڈینج بی ای سی

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

لقرة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١٢ - المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (تمة)

(أ) فيما يلي تفاصيل المعاملات الهامة المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة: (تمة)

تعويضات موظفي الادارة العليا للمجموعة

إن تعيينات أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارات العليا الآخرين خلال الفترة المنتهية كانت كما يلي:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر
٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم
٣,١٩٥	٤,٦٦٣
١٤٩	١٩١
١,٨٥٦	٣,٥٠٥
٥,٢٠٠	٨,٣٥٩
٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم
(غير مدققة)	(غير مدققة وغير مراجعة)
٨٠٢	١,٥٥٥
٥٠	٦٤
٦٢٩	٩٩٧
١,٤٨١	٢,٦١٦

(ب) أرصدة الطرف ذي العلاقة

المبالغ المستحقة من الأطراف ذات علاقة

٣١ ديسمبر	٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
(مدققة)	(غير مدققة)	
١٧	٢٦٣	الشركة الأم النهائيّة مؤسسة الباردي للاستثمار ذ.م.م
-	١١٥	الشركة الأم مجموعة الصير (ش.ذ.م.م)
٢٢٤	١٥٤	الشركات تحت السيطرة المشتركة الصير للخدمات الغذائيّة ذ.م.م
٤٠	١٣٠	يوروباسيفيك ذ.م.م
١	٢٦	مطعم انديان بافيليون ذ.م.م
٣	٣	مؤسسة الموارد الفنية
-	١	سوكترا آيلاند إنفستمنت (ملكية خاصة) لمتد نخيل الصحراء ذ.م.م
٣,٤٧٧	٦,٨٥٠	الشركة الشقيقة للشركة الأم سيبس (أبو ظبي) ذ.م.م.
٣,٧٦٥	٧,٥٤٢	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١٢ - المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

(ب) أرصدة الطرف ذي العلاقة: (تتمة)

المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	الشركة الأم مجموعة الصير ذ.م.م
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٧٣٩	-	
١١,٣٥٣	٥,٩٩٤	الشركات تحت السيطرة المشتركة مؤسسة البواردي للمشاريع الهندسية
٢,٩٧٦	٢,٧٦٢	فيت فريش ذ.م.م
١,٨٠٧	٢,٣٨٧	وكالات الصير التجارية ذ.م.م
١,٣١٩	١,٩٧٤	مجمع فاين فير التجاري ذ.م.م
١,٢٣٩	١,٢٦٠	شركة الواحة العربية للمواد الغذائية ذ.م.م
٢٦٢	١٧٠	مجموعة ناسكو للتأمين
١٧٥	١٤٨	مجموعة الصير ذ.م.م، عمان
٦٥	١٣٩	توتال لخدمات التطعيف
-	١٥	ايستانا فرينشير ذ.م.م
١٠٢	-	سوكترا آيلاند إنفستمنت (ملكية خاصة) ليمند
١,٧٧٤	٢,١١٠	الشركة الشقيقة للشركة الأم نسطه إ.ع.م ذ.م.م
٧٨٣	٨٢٧	فيرغلف تريدينج إ.غ.م ذ.م.م
٧٦٣	٧٩٨	ريكيت بنكيرز أرابيا للتجارة ش.ذ.م.م
٢٧٥	٣٦٠	صيدلية ريسٌ ويلنيس ذ.م.م
٢٣,٦٣٢	١٨,٩٤٤	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١٢ - المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

(ج) فيما يلي المبالغ المثبتة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد الموجز المرحلي وبيان المركز المالي الموحد الموجز المرحلي المتعلقة بعقود الإيجار المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	(غير مدققة)	ألف درهم	(غير مدققة)	
٢٩,٤٤٩	٢٩,٤٤٩	٩,٨١٦	٩,٨١٦	استهلاك موجودات حق الاستخدام
١٠,٩٣٩	٩,٢٧٣	٣,٦٨٩	٣,٠٠١	مصاريف الفوائد على مطلوبات عقود الإيجار
٣٤,٢٠٨	٣٥,٤٠٣	١٠,٨٤٠	١١,٣٨٩	(المثبتة ضمن تكاليف التمويل)
٣١ ديسمبر	٣٠ سبتمبر	٢٠٢٥		مدفوعات الإيجار
٢٠٢٤		ألف درهم		
ألف درهم	(مدققة)	(غير مدققة)		
٢١٠,٥٤٤	١٨١,٠٩٥			موجودات حق الاستخدام
٢٢٦,٢٧١	٢٠٠,١٤١			بند مطلوبات عقود الإيجار
١٢,٠٠٠	١٢,٠٠٠			ودائع تأمين قابلة للاسترداد

أحكام وشروط المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة
تعتمد شروط التجارة مع الأطراف ذات العلاقة على الشروط التجارية.

إن الأرصدة القائمة في نهاية الفترة / السنة التي تنتج أثناء سير الأعمال العادي هي غير مضمونة ولا تترتب عليها فوائد ويكون السداد نقداً في العادة. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)، إن مخصص لخسائر الائتمان المتوقعة المتعلقة بالبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة لا شيء (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)- لا شيء).

١٣ - الأسهم الخاصة

خلال الفترة، استعانت المجموعة بأحد مزودي السيولة الخارجيين المرخصين في سوق دبي المالي وتقديم خدمات توفير السيولة، لوضع أوامر شراء وبيع على أسهم الشركة بهدف تقليل الفروق بين أسعار العرض والطلب، إلى جانب الحد من التقلبات في السعر والحجم. تم سداد مبلغ ١٠,٠٠٠ ألف درهم كدفع مقدمة لمزود السيولة فيما يتعلق بخدمات مخصص السيولة أعلاه.

في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)، احتفظ مزودي السيولة بعدد ٤,٥٦٩,١٩٥ سهم من أسهم الشركة نيابة عن المجموعة بالقيمة الاسمية وسجلت المجموعة القسط المدفوع بالإضافة إلى القيمة الاسمية كاحتياطي أسهم خاص بقيمة ٧,٢٠٨ ألف درهم، والمصنفة ضمن حقوق الملكية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة).

بلغت الدفعات المقدمة من مزود السيولة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة) ٢,٧٦٤ ألف درهم وتدرج ضمن بند ذمم مدينة تجارية ومصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى. إن توزيعات الأرباح من الأسهم الخاصة المحققة خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير المدققة) بقيمة ٨٧ ألف درهم تدرج ضمن الأرباح المحتجزة في حقوق الملكية الموحد الموجز المرحلي.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٤ - الضمانات والمطلوبات الطارئة والالتزامات الرأسمالية

في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)، كان لدى المجموعة مطلوبات طارئة بخصوص ضمانات بنكية وضمانات أخرى، بما في ذلك ضمان حسن التنفيذ وأمور أخرى تنشأ في أثناء سير الأعمال العادي، والتي لا تتوقع المجموعة أن ينشأ عنها أي مطلوبات جوهرية، بمبلغ ٥,٩٩٩ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة) - ٥,٩٩٩ ألف درهم).

الالتزامات العقود التشغيلية:

٣١ ديسمبر	٣٠ سبتمبر
٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم	ألف درهم
(مدققة)	(غير مدققة)
<u>٤٤,٩٢٠</u>	<u>٦٨,٩٠٧</u>

المصاريف الرأسمالية المقدرة المتعاقد عليها
باتاريخ التقرير المالي، ولكن لم يتم تكوين مخصص لها:
ممتلكات ومكاتب ومعدات

٥ - الأدوات المالية**تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية والأدوات المشتقة.**

تتألف الموجودات المالية من النقد في الصندوق، والأرصدة لدى البنوك، والودائع قصيرة الأجل والمدينيين التجاريين والآخرين وودائع التأمين القابلة للاسترداد إلى ملاك الأراضي والبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة. وتتألف المطلوبات المالية من القروض والسلفيات التي تترتب عليها فوائد ومطلوبات عقود الإيجار والذمم الدائنة التجارية والأخرى والمصاريف المستحقة وودائع تأمين قابلة للاسترداد من المستأجرين والبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة. تتكون الأدوات المشتقة من عقود صرف العملات الأجنبية الآجلة ويتم تضمينها في الذمم الدائنة الأخرى بمبلغ ١٤٨ ألف درهم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة) وتبلغ ٣,٧٥٩ ألف درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة).

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية تساوي تقريباً قيمتها الدفترية في نهاية فترة التقرير.

تم احتساب القيمة العادلة للمشتقات المالية عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بأسعار الفائدة السائدة.

تسليسل القيمة العادلة

تستخدم المجموعة التسلسل التالي لتحديد والإفصاح عن القيمة العادلة للموجودات وبند المطلوبات من خلال أسلوب التقييم:

المستوى الأول: أسعار السوق المتداولة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة.

المستوى الثاني: أساليب تقييم تستخدم الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة (مدخلات ملحوظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة)،

المستوى الثالث: أساليب تقييم يكون فيها الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة غير ملحوظ.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١٥ - الأدوات المالية (تتمة)

في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

المجموع ألف درهم	المستوى الثالث ألف درهم	المستوى الثاني ألف درهم	المستوى الأول ألف درهم	المجموع ألف درهم	المستوى الثالث ألف درهم	المستوى الثاني ألف درهم	المستوى الأول ألف درهم
(١٤٨)	-	(١٤٨)	-				

بند موجودات/(مطلوبات) تم قياسها بالقيمة العادلة
عقود الصرف الأجنبي الآجلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقة)

بند موجودات/(مطلوبات) تم قياسها بالقيمة العادلة
عقود الصرف الأجنبي الآجلة

لم تكن هناك أي تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ خلال ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.

١٦ - ربحية السهم

يتم احتساب الربح الأساسي للسهم بتقسيم الأرباح للفترة العائدية للمساهمين على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة.

يتم احتساب مبالغ الربح المخفف للسهم بتقسيم الأرباح العائدية لحاملي الأسهم العادي للشركة الأم (يتم تعديلاً لها لأثر التخفيف، إن وجد) على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادي القائمة خلال الفترة زائداً المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادي التي ستتصدر عند تحويل جميع الأسهم المحتملة العادية المخفة إلى أسهم عادية. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة) و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)، لم تكن هناك أي أسهم مخفة بطبيعتها.

إن المعلومات اللازمة لحساب الربح الأساسي والمخفف للسهم كما يلي:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥
درهم	درهم	درهم	درهم
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
١٩٢,٢٢٧,٠٠٠	٢١٧,٥٦٣,٠٠٠	٣٩,٧٠٨,٠٠٠	٤٣,٢٥٠,٠٠٠
٣,٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣,٥٩٩,٣٧١,٤٠٥	٣,٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣,٥٩٨,١٣٤,٧١٢
٠,٠٥٣	٠,٠٦٠	٠,٠١١	٠,٠١٢

أرباح الفترة العائدية على حاملي أسهم الشركة الأم

المتوسط المرجح لعدد الأسهم - الأساسية والمخففة*

العائدية للمساهمين :

ربحية السهم الأساسية والمخففة (درهم للسهم)

* إن العدد المرجح للأسهم العادي يوضع في الاعتبار المتوسط المرجح لأثر التغيرات في الأسهم الخاصة خلال الفترة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١٧ - المنشآت

إن المنشآت تحت السيطرة المدرجة في البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية هي كما يلي:

الأنشطة الرئيسية	نسبة المساهمة %	بلد التأسيس	المنشآت
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
تعمل في عمليات البقالة في الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	سبينس دبي (ش.ذ.م.م) والإمارات العربية المتحدة
تعمل في عمليات البقالة في عُمان	% ١٠٠	% ١٠٠	الفير اس بي سي سلطنة عُمان
تعمل في عمليات البقالة في الشارقة	% ١٠٠	% ١٠٠	سبينس الشارقة المحدودة والإمارات العربية المتحدة
تعمل في عمليات البقالة في الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	فلين فير فوود ماركت (ذ.م.م) والإمارات العربية المتحدة
تعمل في تجارة وتصدير المواد الغذائية والتموين والمنتجات غير الغذائية	% ١٠٠	% ١٠٠	جي اتش اف ليمند المملكة المتحدة
تعمل في شراء البضائع لتصدير وجميع الأنشطة ذات الصلة	% ١٠٠	% ١٠٠	شركة جي اتش اف، الولايات الأمريكية للتصدير الولايات المتحدة الأمريكية
شركة استثمارات قابضة	% ١٠٠	% ١٠٠	سينترويو القابضة ليمند جزر فيرجن البريطانية
تعمل في البيع بالجملة للمواد الغذائية والبقالة والمنتجات الاستهلاكية	% ١٠٠	% ١٠٠	جي اتش اف استراليا للتصدير ليمند أستراليا
شركة استثمارات قابضة	% ١٠٠	% ١٠٠	فلين فير فوود ماركت سيرفسز ليمند جزر فيرجن البريطانية
شركة القابضة "سبينس" حقوق العلامة التجارية (باستثناء إ.ع.م)	% ١٠٠	% ١٠٠	سبينس آي بي ليمند والإمارات العربية المتحدة
تعمل في عمليات البقالة في المملكة العربية السعودية	% ٥٠	% ٥٠	المأكولات الفاخرة للمواد الغذائية ذ.م.م. المملكة العربية السعودية
تعمل في إنتاج منتجات المخابز	% ١٠٠	% ١٠٠	مصانع سبينس لمنتجات المخابز ذ.م.م. والإمارات العربية المتحدة
تعمل في تجهيز اللحوم لمتاجر البقالة	% ١٠٠	% ١٠٠	مصانع سبينس للأغذية الطازجة ذ.م.م. والإمارات العربية المتحدة
تعمل في تشغيل مركز للتسوق	% ١٠٠	% ١٠٠	مركز سبينس للتسوق ذ.م.م. والإمارات العربية المتحدة
تعمل في تشغيل مركز للتسوق	% ١٠٠	% ١٠٠	مركز ويتروز للتسوق ذ.م.م. والإمارات العربية المتحدة

* تم اعتبارها على أنها شركة تابعة استناداً للاقتاقية المبرمة بين المساهمين.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١٧ - المنشآت (تممة)

خلال الفترة، وقعت المجموعة اتفاقية المساهمين مع (أ) شركة محمد حمود الشايح ذ.م.م ("مجموعة الشايح") للتوسيع في الكويت حيث ستحتفظ المجموعة بحصة بنسبة ٥١٪ في المنشأة الذي سيتم تأسيسها في دولة الكويت و(ب) شركة اي سي اكس هولدينغ كوبوريشن ("مجموعة أيلال") للتوسيع في الفلبين حيث ستحتفظ المجموعة بحصة بنسبة ٤٠٪ في المنشأة التي سيتم تأسيسها في جمهورية الفلبين. لا توجد عمليات خلال الفترة في الدول المذكورة أعلاه.

١٨ - توزيعات الأرباح

في ٦ أغسطس ٢٠٢٥، وافق مجلس إدارة الشركة على توزيع أرباح نقدية مرحلية على المساهمين بمبلغ ١١٩,٥٢٠ ألف درهم، بواقع ٠,٣٣٢ درهم للسهم الواحد، (٢٠٢٤) - توزيع أرباح نقدية مرحلية بقيمة ٠,٢٨٥ للسهم الواحد بإجمالي ١٠٢,٦٠٠ ألف درهم)، وسدّدت نقداً في أغسطس ٢٠٢٥.

في ١٧ مارس ٢٠٢٥، اعتمد المساهمون وأعلنوا عن توزيعات أرباح نهائية للسنة المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بقيمة ٠,٠٢٨ للسهم الواحد بإجمالي ١٠٠,٨٠٠ ألف درهم، وسدّدت نقداً في أبريل ٢٠٢٥.

١٩ - الأحداث اللاحقة لتاريخ التقارير المالية

لم تقع أي أحداث جوهرية لاحقة لنهاية الفترة، والتي قد تتطلب تعديلات أو إضاحات في البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية.